

Wrocław, dnia 23 marca 2018 r.

REFERENCJE

K.B. INVEST Sp. z o.o., sp. kom. informuje, że „OZ-BUD” Przedsiębiorstwo Budowlano Usługowe Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu przy ul. Fabrycznej 20 wykonała na nasze zlecenie, w terminie od 12.12.2016 do 21.03.2018 roku, przebudowę i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku szpitalnego i opieki medycznej, objętego ochroną konserwatorską, na budynek mieszkalno- biurowy przy ulicy Włodkowica 16 we Wrocławiu.

Dane charakterystyczne obiektu:

Powierzchnia zabudowy	315m ²
Powierzchnia użytkowa	1324m ²
Powierzchnia całkowita	1944m ²
Liczba kondygnacji	1 podziemna + 5 nadziemnych
Kubatura	7163 m ³

Zakres prac obejmował:

- rozbiórkę istniejącego dachu wraz konstrukcją
- wykonanie nowego dachu z dostosowaniem ścian wewnętrznych poddasza
- wykonanie ścianek działowych w nowo projektowanych mieszkaniach
- dostawę i montaż windy osobowej i platformy dla osób niepełnosprawnych
- remont klatki schodowej z wymianą biegów schodowych, podestów i barierek
- ułożeniem posadzek z płytek ceramicznych ok. 1200,0 m²
- wykonanie 31 łazienek z ułożeniem płytek na posadzkach i ścianach, z wykonaniem odpływów liniowych
- montaż parapetów okiennych z konglomeratu 80 szt.
- wykonanie obudowy ścian z płyt GK „na placki” 3200,0 m²
- malowanie ścian i sufitów ok.6000,0 m²
- wykonanie iniekcji poziomej ścian nośnych w piwnicy

- czyszczenie istniejących ścian ceglanych w piwnicy z uzupełnieniem fug
- remont balkonów z wykonaniem nowych płyt żelbetowych i odtworzeniem brakujących ozdobnych wsporników
- remont elewacji z wykonaniem nowych tynków, boni, gzymsów, opasek okiennych, kroksztynów i pasów kostki rzymskiej, wymianą obróbek blacharskich, naprawą elementów z piaskowca i granitu
- wykonanie nowych schodów zewnętrznych z granitu oraz schodów wewnętrznych do piwnicy z granitu
- wykonanie terenu zewnętrznego z kostki granitowej umożliwiające wjazd samochodami dostawczymi wraz z trawnikami o pow. ok. 350,0m²
- wykonanie pomieszczenia hydroforni z wyposażeniem
- wykonanie nowego przyłącza wody
- wykonanie kpl. instalacji wod.- kan. ,co. i instalacji hydrantowej
- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej obsługującej 31 mieszkań, oraz powierzchnie otwarte w piwnicy i na parterze
- wykonanie kpl. inst. elektrycznej w 31 mieszkaniach i w częściach wspólnych wraz z systemem oddymiania klatki schodowej

Wartość robót wynosiła 3.351.468,66 PLN

Zakres robót powierzony firmie OZ-BUD został wykonany w terminie, zgodnie z projektem, wytycznymi, zaleceniami Inwestora oraz zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną. Współpracę oceniamy pozytywnie, podejście firmy charakteryzuje się profesjonalizmem, elastycznością i zaangażowaniem przy realizacji powierzonych zadań.

Możemy z całą pewnością stwierdzić, iż firma OZ-BUD jest rzetelnym i solidnym Wykonawcą, tym samym godnym polecenia, jako zaufany Partner.

K.B. Invest Sp. z o.o. sp. k.
 51-008 Wrocław, ul. Osobowicka 89
 tel. +48 71 33 44 300, fax +48 71 33 44 333
 NIP 895 207 26 66
 (S-04/16)

WICEPREZES ZARZĄDU

Bogdan Baszak
 (S-04-17)